



# Urząd Miejski w Dusznikach -Zdroju

57-340 Duszniki -Zdrój, Rynek 6

tel. (74)8697681, fax (74) 8669025

e-mail:duszniki@duszniki.pl www.bip.duszniki.pl

RT.ZP.271.11.2015

Duszniki – Zdrój 05.10.2015 r.

## WSZYSCY WYKONAWCY

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania dotyczące treści SIWZ. Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami:

### Pytania:

1. Termin wykonania dokumentacji projektowej określono do dnia 30 listopada 2015. Zgodnie z treścią SIWZ obligatoryjną składową dokumentacji jest decyzja o pozwoleniu na budowę, na wydanie której organ wg KPA ma 65dni. W związku z powyższym spełnienie wymagań określonych z SIWZ jest niemożliwe do wykonania.

2. W zakresie dokumentacji projektowej w części drugiej wymieniona jest budowa przyłącza dla budynku teatru. Wg uzyskanych informacji z PGNiG w chwili obecnej projekty przyłączy jak i ich realizację PGNiG obligatoryjnie wykonuje we własnym zakresie. Proszę o uściślenie czy projekt obejmować ma jedynie instalację od kotłowni do skrzynki gazowej.

3. Czy UG Duszniki Zdrój dysponuje ważnym zapewnieniem i warunkami technicznymi PGNiG dla planowanej kotłowni gazowej.

4. Proszę o uściślenie lokalizacji kotłowni gazowej i jej przewidywaną moc- lokalizacja i jej moc ma wpływ ewentualną konieczność opracowania ekspertyzy dot. stanu ochrony przeciwpożarowej budynku i uzyskania postanowienia o spełnieniu przepisów ochrony przeciwpożarowej w sposób inny niż określono w aktualnie obowiązujących przepisach w Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej.

5. Czy UG Duszniki Zdrój posiada w/w postanowienie KWSP?

### Odpowiedzi:

1. W odpowiedzi na zadane pytanie Zamawiający modyfikuje przedmiot zamówienia dokonując zmiany przedmiotu zamówienia oraz terminu realizacji zamówienia:

#### Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

#### Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia (...)

#### „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

#### Część I

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi przepisami ustawy uzgodnieniami, opiniami i decyzjami oraz złożenie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Kłodzku – ilość egzemplarzy 4 plus 1 w wersji elektronicznej w formatach doc. i PDF.

- remont pokrycia i konstrukcji dachu wraz z termomodernizacją,
- remont elewacji,
- remont tynków i wymalowań wewnętrznych.

W załączeniu inwentaryzacja części dachowej – opis techniczny.

Opracowanie dokumentacji przetargowej – ilość egzemplarzy 2 plus 1 w wersji elektronicznej w formatach doc. i PDF.

- przedmiar robót – 2 egzemplarze,
- kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze
- specyfikacja techniczna wykonanie i odbiory robót budowlanych – 2 egzemplarze.

Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

71220000-6 usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

## **Część II**

Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z wymaganymi przepisami ustawy opiniami, uzgodnieniami i decyzjami oraz złożenie kompletnego wniosku o pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Kłodzku. – ilość egzemplarzy 4 plus 1 w wersji elektronicznej w formatach doc. i PDF.

- budowa kotłowni gazowej,
- wykonanie map do celów projektowych w zakresie wymaganym opracowaniem,
- wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej obiektu.

Opracowanie dokumentacji przetargowej – ilość egzemplarzy 2 plus 1 w wersji elektronicznej w formatach doc. i PDF.

- przedmiar robót – 2 egzemplarze,
- kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze
- specyfikacja techniczna wykonanie i odbiory robót budowlanych – 2 egzemplarze.

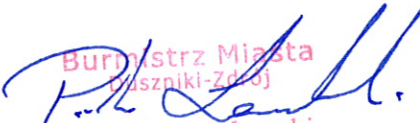
Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

71321200-6 usługi projektowania systemów grzewczych

## **Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia**

Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do 25 listopada 2015 r."

2. Według informacji uzyskanej w Zakładzie Gazowniczym w Kłodzku nie ma żadnych formalnych i prawnych ograniczeń aby inwestor bezpośrednio zlecił zaprojektowanie i wykonanie przyłącza gazowego do obiektu.
3. Inwestor nie posiada zapewnienia i warunków technicznych dostawy gazu do obiektu, o te dokumenty wystąpi z upoważnienia inwestora projektant.
4. Lokalizacja i szczegółowe parametry kotłowni zostaną określone na etapie wykonania projektu technicznego tej instalacji.
5. Inwestor nie posiada żadnych uzgodnień i postanowień w sprawie wpływu lokalizacji kotłowni gazowej na stan ochrony p.poż. obiektu.

Burmistrz Miasta  
Kiszyniki-Zdrój  
  
Piotr Lewandowski